

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025
ATA DE APURAÇÃO FINAL DO SORTEIO E DA COMPROVAÇÃO DA
REGULARIDADE DOS CONTEMPLADOS

1. Aos 02 (dois) dias do mês de dezembro de 2025, às 11:30 h00min, na sede da Secretaria de Receita Municipal, com sede à Rua Prefeito Augustinho Rufino de Melo, 22 - Nova Santa Cruz, neste Município, reuniram-se MANOEL GOMES DOS SANTOS, EDINALDO DE LIMA SOUZA e GABRIELA DA SILVA FIGUEIROA, componentes da Comissão Organizadora da **CAMPANHA IPTU EM DIA TE DÁ PRÊMIOS 2025**, conforme EDITAL N° 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025, instituída conforme normas definidas pelo Decreto Municipal n° 051, de 30 de junho de 2023, que institui e regulamenta o programa "IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS", na forma prevista na Lei n° 2.371, 12 de agosto de 2014, e dá outras providências, para verificação do que determina o art. 2° da Portaria SEREM n° 005, de 19 de dezembro de 2023, que dispõe sobre a apresentação de documentos dos contribuintes contemplados na CAMPANHA IPTU EM DIA TE DÁ PRÊMIOS 2025, e dá outras providências, em decorrência da apuração final do resultado do sorteio e da comprovação da regularidade dos contemplados, com base no Concurso n° **06020-8**, da Loteria Federal, organizado pela Caixa Econômica Federal, que ocorreu na data de **22 de novembro de 2025**, e para dar andamento aos tramites da execução do programa **IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025**.

2. Concluída a etapa e registro da **ATA DE APURAÇÃO FINAL DO SORTEIO**, conforme regras estabelecidas no EDITAL N° 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025, a Comissão notificou os contemplados para comparecerem à Secretaria de Receita Municipal, com sede à Rua Prefeito Augustinho Rufino de Melo, 22 - Nova Santa Cruz, neste Município, munidos dos documentos pessoais e referentes ao imóvel sorteado, com os seguintes resultados:

2.1. O primeiro imóvel sorteado foi com número da sorte n° **04492**, este vinculado a inscrição imobiliária n° **1.0020.018.02.0209.0001.0**, CPF/CNPJ n° **072.218.244-95**, em nome de **LUCICLEIDE DA SILVA**, que após diligências e análise da documentação apresentada, concluiu-se que o mesmo atendeu ao disposto no subitem 4.19 do EDITAL N° 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.2. O segundo imóvel sorteado foi com o número da sorte n° **90086**, este vinculado a inscrição imobiliária n° **2.0031.118.02.0131.0001.0**, CPF/CNPJ n° **170.814.084-00**, em nome de **PAULO ROBERTO RAMOS**, que após diligências e análise da documentação apresentada, concluiu-se que o mesmo atendeu ao disposto no subitem 4.19 do EDITAL N° 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.2.1. Observa-se que o número da sorte do segundo prêmio foi o n° **94083**;

2.2.2. Porém o n° **94083** não conta na lista de números da sorte;

2.2.3. Desta forma, foi verificado o número imediatamente superior, este não existindo também, posteriormente foi verificado o imediatamente inferior que foi número da sorte n° **90086**, em conformidade com as regras dispostas no EDITAL N° 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.3. O terceiro imóvel sorteado foi com o número da sorte nº **71848**, este vinculado a inscrição imobiliária nº **1.0003.063.01.0058.0001.1**, CPF/CNPJ nº **036.581.554-34**, em nome de **JACINTO SANTANA DA SILVA**, que após diligências e análise da documentação apresentada, concluiu-se que o mesmo atendeu ao disposto no subitem 4.19 do EDITAL Nº 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.3.1. O contemplado é falecido, sendo notificado os herdeiros, o inventariante compareceu a Secretaria de Receita Municipal com o Termo de Compromisso de Inventariante assinado pelo juiz de direito - Inventariante **JAILSON SANTANA DA SILVA**, CPF nº **025.147.334-13**.

2.4. O quarto imóvel sorteado foi com o número da sorte nº **01932**, este vinculado a inscrição imobiliária nº **1.0023.013.01.0295.0001.6**, CPF/CNPJ nº **069.388.484-32**, em nome de **EDIVAN SEVERINO DE OLIVEIRA**, que após diligências, diante da não apresentação documentação exigida, concluiu-se que o mesmo não atendeu ao disposto no subitem 4.19 do EDITAL Nº 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.4.1. Foram efetuadas diligências para notificação do contemplado no endereço correspondente, conforme cadastro municipal, onde não obtivemos êxito na notificação. Na visita, encontramos apenas uma funcionária no referido imóvel, pelas informações repassadas por ela, O proprietário ou possuidor atual não corresponde ao nome constante no cadastro imobiliário municipal. Após essa verificação, foi realizado contato telefônico com o atual proprietário do imóvel; entretanto, ainda assim, não foi possível efetuar a devida notificação.

2.5. O quinto imóvel sorteado foi com o número da sorte nº **54831**, este vinculado a inscrição imobiliária nº **1.0010.004.02.0005.0001.3**, CPF/CNPJ nº **386.121.944-15**, em nome de **JOSEFA EMILIA DA SILVA**, que após diligências, diante da não apresentação documentação exigida, concluiu-se que o mesmo não atendeu ao disposto no subitem 4.19 do EDITAL Nº 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

2.5.1. Foi notificada por telefone a senhora **EVA VILMA SANTANA DA SILVA**, CPF nº **029.848.994-58**, a qual demonstrou através de Contrato de Compra e Venda que comprou o imóvel da contemplada antes do sorteio, no dia 07/11/2024.

3. Ainda, na forma definida no art. 16, § 2º, do Decreto Municipal nº 051, de 30 de junho de 2023, e no EDITAL Nº 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025, o participante que for sorteado e que não comparecer ou não reclamar o prêmio, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias da data de realização do sorteio, perderá o direito ao mesmo, que será doado à uma entidade sem fins lucrativos sediada no Município de Santa Cruz do Capibaribe, desde que esteja quite com o município, ou, caso inviável a doação, o Município realizará outro sorteio contemplando novo ganhador, sendo o prêmio, caso inviável um novo sorteio, incorporado ao patrimônio público municipal.

4. As demais regras para apuração dos prêmios da campanha “IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS” estão definidas no Decreto Municipal nº 051, de 30 de junho de 2023, e no EDITAL Nº 005/2025 SEREM - CAMPANHA IPTU EM DIA DÁ PRÊMIOS 2025.

5. Sendo o que havia para o momento, deu-se por encerrada a reunião às 12h00min e, para constar, eu MANOEL GOMES DOS SANTOS, lavrei a presente Ata, que após lida e aprovada, segue assinada por mim e pelos demais participantes.

6. Assim sendo será publicado através da Imprensa Oficial do Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE e no site: <https://www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br>, bem como nos murais da sede da Prefeitura do Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE e da Secretaria de Receita Municipal, esta Ata, para que os sorteados tomem ciência e consequentemente possam comparecer à Cerimônia de Premiação e receber o prêmio, em nova data a ser divulgada pelo poder executivo.

JANAINA MARQUES RAMOS
Secretária de Receita Municipal

Comissão Organizadora:

MANOEL GOMES DOS SANTOS
Membro

EDINALDO DE LIMA SOUZA
Membro

GABRIELA DA SILVA FIGUEIROA
Membro



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3FD2-0BDF-E15B-5CFE

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



EDINALDO DE LIMA SOUZA (CPF 103.XXX.XXX-02) em 04/12/2025 08:15:25 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



GABRIELA DA SILVA FIGUEIRÔA (CPF 108.XXX.XXX-19) em 04/12/2025 12:38:52 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



JANAINA MARQUES RAMOS (CPF 027.XXX.XXX-12) em 07/12/2025 15:56:35 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://santacruzdocapibaribe.1doc.com.br/verificacao/3FD2-0BDF-E15B-5CFE>